



ISO 9001 SC 1221/01259
ISO 14001 SC 1221/01260
ISO 45001 SC 1221/01261
ISO 13816 SC 1221/01262

J13/60/1991 | RO1883902 | Str. Industrială nr. 8 | Constanța | Cont: RO23BTRL01401202694292XX BT | 0241-618581; 0241-694863 | ctbus.ro | office@ctbus.ro

**Direcția Exploatare,
Serviciul Comercial-Marketing
Compartiment Marketing**

CAIET DE SARCINI PENTRU ÎNCHIRIEREA SPAȚI DE PE PERETELE DE STICLĂ DIN ADĂPOSTURILE M

1. Introducere

În cadrul acestei proceduri, CT BUS S.A, cu sediul în Constanța, str. Industrială, nr. 8, înmatriculată în Registrul Comerțului cu nr. J13/60/1991, cod fiscal RO 1883902 are rol de autoritate contractantă.

2. Descrierea autorității contractante

CT BUS S.A este societate cu capital integral de stat, cu acționar unic UAT Constanța, și are ca obiect de activitate transport public de persoane prin curse regulate în municipiul Constanța.

3. Contextul realizării acestei proceduri

Urmare a trecerii în concesiunea CT BUS S.A a adăposturilor de călători (bus sheltere), conform contractului de delegare a serviciului public de transport local de persoane prin curse regulate în Municipiul Constanța nr. 215993 din 01/11/2021, societatea de transport are dreptul de a închiria contra cost spațiul publicitar de pe panoul exterior-spate prevăzut pe mijloacele fixe menționate.

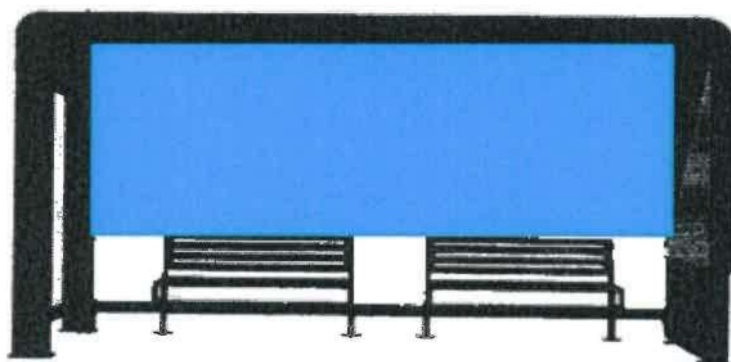
4. Descrierea serviciului de publicitate supus contractării

CT BUS S.A deține în administrare cu titlu de bunuri de retur 125 de adăposturi de călători care sunt prevăzute cu un panou (perete) exterior-spate din sticlă. Este vorba despre peretele cu suprafață vitrată cu 3 segmente, care are vedere atât spre interiorul adăpostului, cât și spre exterior (**Anexa 1, poz. 1**)

Suprafața destinată aplicării afișelor publicitare are următoarele dimensiuni:

L – 1230 mm x 3 panouri = **3690 mm** – toată lățimea peretelui

h – **1550 mm** – de la acoperiș până la linia superioară a băncilor adăpostului modular



Afișul aplicat trebuie să fie sticker autocolant din material PVC laminat și rezistent la expunere outdoor. Tariful pentru închirierea spațiilor destinate acestui tip de publicitate va fi lunar și va fi exprimat în euro, fără TVA.

5. Modalitatea de atribuire a contractului

Procedura de atribuire se va realiza pentru întregul lot de 125 de spații de publicitate disponibile (**lista se regăsește în Anexa 1, care va fi parte integrantă a contractului**). Ofertele vor fi trimise în format fizic (dosar închis, sigilat) la Registratura CT BUS din orașul Constanța, str. Industrială, nr. 8 sub formă de preț unitar/adăpost, plus total (125 x tariful unitar), exprimat în euro, fără TVA. Termenul de depunere a ofertelor este până la 30.09.2025, ora 12. Criteriul de atribuire este **prețul cel mai mare**. Tariful minimal pe care CT BUS îl va percepe pentru 1 perete de sticlă destinat publicității din adăposturile modulare este de **175 de euro**, plus TVA/lună de pe toate cele 125 adăposturi de călători. În cazul în care două sau mai multe oferte admisibile sunt la egalitate pe locul I, entitatea contractantă va solicita doar ofertanților respectivi o nouă propunere financiară. În acest caz contractul se va atribui ofertantului a cărui ultima propunere financiară are prețul cel mai mare. În cazul în care egalitatea persistă se va repeta procedura până când un ofertant va putea fi desemnat câștigător.

6. Contractul și obligațiile părților

Contractul se încheie anual, și este valabil 12 luni de la data semnării (draftul se regăsește în **Anexa 2**). Autoritatea contractantă va avea obligația de a pune la dispoziție clientului spațiile publicitare descrise din incinta adăposturilor de stații. CT BUS (locatorul) va oferi locatorului informații cu privire la poziționarea exactă în teren a adăposturilor de stații. CT BUS va emite lunar factură către client pentru închirierea serviciului menționat. Locatarul va avea obligația să nu plaseze în spațiul închiriat afișe publicitare care intră sub incidența legii nr.196/2003 privind prevenirea și combaterea pornografiei, care conțin mesaje electorale, politice sau referitoare la industria jocurilor de noroc, tutun, sisteme de vapori alcoolici sau care sunt interzise prin alte acte normative și bunele moravuri.

Locatarul va avea obligația să informeze periodic Compartimentul Marketing al CT BUS cu privire la statusul afișelor postate pe pereții vitrați și va prezenta compartimentului de specialitate al CT BUS conținutul publicitar cu cel puțin 3 zile lucrătoare înaintea afișării acestuia. Locatarul va desemna o persoană de contact în vederea asigurării corespondenței cu CT BUS, pe tot parcursul desfășurării contractului. Locatarul se obligă să plătească în conformitate cu termenii contractului facturile emise pentru toate cele 125 de spații publicitare, indiferent dacă va posta afișe în toate sau nu, excepție făcând cele care din motive obiective nu dispun de pereții de sticlă sau acesta este avariât. Obligațiile impuse în

sarcina locatarului care intră sub incidența regulamentului local de publicitate și a taxelor locale pentru afișaj trebuie respectate ca atare de acesta, potrivit prevederilor în vigoare. De asemenea, în sarcina locatarului cade și obligația de a igieniza adăposturile de călători. În caz de vandalizare a spațiului publicitar, nu se va factura chiria proporțional cu numărul de zile în care spațiul este afectat.

Locatarul va achita în avans contravaloarea chiriei pe 2 luni cu titlu de garanție, asupra căreia CT BUS poate ridica pretenții în caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale de către locatar. În situația diminuării garanției, aceasta se va reîntregi de către locatar în termen de 3 zile de la înștiințarea de către CT BUS. La finalizarea contractului, garanția se va compensa cu ultima factură, iar diferența rămasă (în plus ori în minus) va fi restituită locatarului sau plătită de acesta.

ANEXA 1

1. PERETELE EXTERIOR – SPATE DIN ADĂPOSTURILE DE CĂLĂTORI



2. LISTA ADĂPOSTURILOR MODULARE DE CĂLĂTORI:

INDICATIV STAȚIE	DENUMIRE STAȚIE	STRADĂ	SENS
001	Cap Linie Mamaia	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	CAP LINIE TABARA TURIST
002	Dorna	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
003	Rex	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
004	Iaki	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
005	Iaki	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
006	Piccadilly	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
007	Piccadilly	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
008	Cazino	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
009	Melody	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
010	Flora	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
011	Flora	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
012	Aqua Parc	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	BUTOAIE
013	Aqua Parc	B-DUL MAMAIA / STATIUNEA MAMAIA	DELFINARIU
014	Pescărie	B-DUL MAMAIA	STATIUNEA MAMAIA
015	Liceul Energetic	B-DUL MAMAIA	PESCARIE
016	Liceul Energetic	B-DUL MAMAIA	DELFINARIU
017	Delfinariu	B-DUL MAMAIA	SOVEJA
018	Delfinariu	B-DUL MAMAIA	PESCARIE
019	Dragoslavele	B-DUL MAMAIA	ION RATIU
020	Ciprian Porumbescu	B-DUL MAMAIA	DELFINARIU
021	Dorobanți	B-DUL MAMAIA	ION RATIU
022	Ion Rațiu	B-DUL MAMAIA	DELFINARIU
023	Universitatea Ovidius	B-DUL MAMAIA	RASCOALA 1907
024	Turda	B-DUL MAMAIA	ION RATIU
025	Spitalul Militar	B-DUL MAMAIA	ION RATIU
026	B-dul Mamaia	B-DUL MAMAIA	RASCOALA 1907
027	B-dul Mamaia	B-DUL MAMAIA	ION RATIU
028	I.G.DUCA	B-DUL MAMAIA	MIHAI VITEAZUL
029	Casa de Cultură	I.G.DUCA	CASA DE CULTURA
030	Tomis Plus	B-DUL TOMIS	CARREFOUR
031	CONSTANTA	B-DUL TOMIS	B-DUL AUREL VLAICU
032	Hortensiei	B-DUL AUREL VLAICU	SAT VACANTA
033	Campus	B-DUL AUREL VLAICU	B-DUL MAMAIA
034	Hortensiei	B-DUL TOMIS	SUCEAVA

035	Tulcei	B-DUL TOMIS	SUCEAVA
036	Suceava	SUCEAVA	DOBRILA EUGENIU/ADAMCLISI
037	Brotacei	DOBRILA EUGENIU	CAP LINIE CIRESICA
038	Scoala Nr. 29 "Mihai Viteazul"	CISMELEI	CAP LINIE CIRESICA
039	Cap Linie Tomis Nord	CISMELEI	CAP LINIE CIRESICA
040	Școala Nr 38 "Dimitrie Cantemir"	DOBRILA EUGENIU	SUCEAVA
041	Suceava	DOBRILA EUGENIU	SUCEAVA
042	Tomis 3	B-DUL TOMIS	SUCEAVA/TOMIS
043	Dacia	B-DUL TOMIS	POPORULUI/I.RATIU
044	Dacia	B-DUL TOMIS	SOVEJA
045	Liceul Tehnologic Tomis	B-DUL TOMIS	B-DUL LAPUSNEANU
046	Liceul Tehnologic Tomis	B-DUL TOMIS	B-DUL MAMAIA
047	Spitalul Județean	B-DUL TOMIS	NICOLAE IORGA
048	Spitalul Județean	B-DUL TOMIS	DACIA
049	Călărași	B-DUL TOMIS	NICOLAE IORGA
050	Călărași	B-DUL TOMIS	B-DUL MAMAIA
051	Badea Cartan	STEFANITA VODA	B-DUL AUREL VLAICU
052	Sala Polivalentă	STEFANITA VODA	B-DUL AUREL VLAICU
053	Sala Polivalentă	STEFANITA VODA	GALERIILE SOVEJA
054	Metro	B-DUL AUREL VLAICU	VIVO
055	Aurel Vlaicu	BABA NOVAC	B-DUL AUREL VLAICU
056	Cimitirul Municipal	BABA NOVAC	B-DUL AUREL VLAICU
057	Tineretului	BABA NOVAC	B-DUL AUREL VLAICU
058	Horia Grigorescu	BABA NOVAC	INSTITUTUL DE MARINA
059	Academia Navala "Mircea cel Bătrân"	BABA NOVAC	INSTITUTUL DE MARINA
060	Academia Navala "Mircea cel Bătrân"	BABA NOVAC	CASA DE CULTURA
061	Nalbei	BABA NOVAC	CASA DE CULTURA
062	Nalbei	BABA NOVAC	INSTITUTUL DE MARINA
063	Poporului	I.L.CARAGIALE	HALTA TRAIAN
064	Poporului	I.L.CARAGIALE	POARTA 2
065	I.L. Caragiale	ELIBERARII	POARTA 2
066	Dumitru Marinescu	ELIBERARII	POARTA 2
067	Dezrobirii	ELIBERARII	POARTA 2
068	Dezrobirii	ELIBERARII	HALTA TRAIAN
069	Nicolae Milescu	ELIBERARII	POARTA 2
070	C.L. Halta Traian	ELIBERARII	CAP LINIE HALTA TRAIAN
071	Nicolae Filimon	B-DUL I.C.BRATIANU	CAP LINIE 48/PALAS

072	Bravilor	B-DUL I.C.BRATIANU	CAP LINIE 48/PALAS
073	Corbului	B-DUL I.C.BRATIANU	CAP LINIE 48/PALAS
074	Labirintului	B-DUL I.C.BRATIANU	CASA DE CULTURA
075	Liceul Teoretic "Ovidius"	B-DUL I.C.BRATIANU	POARTA 2
076	Liceul Teoretic "Ovidius"	B-DUL I.C.BRATIANU	CAP LINIE 48/PALAS
077	Delfinariu	SOVEJA	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
078	Palatul Copiilor	SOVEJA	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
079	Palatul Copiilor	SOVEJA	DELFINARIU
080	Parcul Tăbăcăriei	SOVEJA	DELFINARIU
081	Piata Tomis 3	SOVEJA	B-DUL TOMIS
082	Zmeurei	SOVEJA	DELFINARIU
083	Ghiocel	SOVEJA	TOMIS 3
084	Ghiocel	SOVEJA	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
085	Semănătorului	SOVEJA	TOMIS 3
086	Izvor	SOVEJA	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
087	Izvor	SOVEJA	TOMIS 3
088	Baba Novac	DEZROBIRII	TOMIS 3
089	Sc. Nr. 23 "Constantin Brancoveanu"	DEZROBIRII	INSTITUTUL DE MARINA
090	Eliberării	DEZROBIRII	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
091	Eliberării	DEZROBIRII	INSTITUTUL DE MARINA
092	I.C.Brătianu	DEZROBIRII	ELIBERARII
093	I.C.Brătianu	DEZROBIRII	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
094	Spiru Haret	CUMPENEI	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
095	Spiru Haret	CUMPENEI	ELIBERARII
096	Cumpenei	INDUSTRIALA	CAP LINIE ZONA INDUSTRIALA
097	Cumpenei	INDUSTRIALA	CUMPENEI
098	CT BUS	INDUSTRIALA	CUMPENEI
099	Cap Linie Industrială - imbarcare	INDUSTRIALA	CUMPENEI
100	Piața CET	B-DUL AUREL VLAICU	VARFUL CU DOR
101	Piața CET	B-DUL AUREL VLAICU	CUMPENEI
102	Caraiman	B-DUL AUREL VLAICU	FAR
103	Câmpinei	B-DUL AUREL VLAICU	FAR
104	Muzeul Militar National	B-DUL AUREL VLAICU	FAR
105	Gheorghe Marinescu	B-DUL AUREL VLAICU	FAR
106	Școala Nr. 37	LILIACULUI	CUMPENEI
107	Nicolae Grindeanu	LILIACULUI	CUMPENEI

108	Pandurului	PANDURULUI	SERE
109	Liliacului	PANDURULUI	SERE
110	Școala Nr. 17 "Ion Minulescu"	PANDURULUI	SERE
111	Școala Nr. 17 "Ion Minulescu"	MESTERUL MANOLE	HATMAN ARBORE
112	Mușcatelor	HATMAN ARBORE	SENS GIRATORIU CUMPANA
113	Mușcatelor	HATMAN ARBORE	COMARNIC
114	Soarelui	HATMAN ARBORE	COMARNIC
115	Complex Abator	SOS. MANGALIEI	FAR
116	Aurora	SOS. MANGALIEI	GARA CFR
117	Far	CARAIMAN	CUMPENEI
118	Timonei	B-DUL 1 MAI VECHI	FAR
119	Plopilor	B-DUL 1 MAI VECHI	FAR
120	Colegiul Național Militar „Al.I. Cuza”	BRIZEI	POARTA 6
121	Brizei	BRIZEI	POARTA 6
122	Arcașului	BRIZEI	POARTA 6
123	Viorelelor	VIORELELOR	FAR
124	Lucian Blaga	VIORELELOR	FAR
125	Colegiul Național Militar „Al.I. Cuza”	VIORELELOR	FAR

ANEXA 2

DRAFTUL DE CONTRACT

CONTRACT DE ÎNCHIRIERE

Nr _____ / _____

PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. **CT BUS S.A.**, cu sediul în Constanța, str. Industrială, nr. 8, înmatriculată în Registrul Comerțului cu nr. J13/60/1991, cod fiscal RO 1883902, tel. 0241/618581, tasta 1, e-mail: marketing@ctbus.ro, cont RO23BTRL01401202694292XX, deschis la Banca Transilvania (Sucursala Constanța), reprezentată legal de în calitate de **Locator**

1.2. cu sediul în, telefon, mail, cont bancar, reprezentată prin, numit în continuare **Locatar**.

OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Obiectul prezentului contract îl constituie acordarea de către Locator Locatarului a dreptului de a utiliza spațiul publicitar situat pe peretele de sticlă de pe exteriorul-spate al adăposturilor de călători.

DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se va derula pe o perioadă de 12 luni începând cu data semnării până la data de

3.2. Părțile pot prelungi durata contractului, prin act adițional, înainte de expirarea perioadei de valabilitate a acestuia, pentru o perioadă de maxim 12 luni. Prelungirea contractului va fi condiționată de respectarea termenelor de plată, exploatarea corespunzătoare a adăposturilor, etc.

PREȚUL ȘI PLATA

4.1. Prețul închirierii spațiului publicitar este de Euro pe lună/perete de sticlă fără TVA, calculat la cursul BNR euro-leu din data emiterii facturii. Suma totală pentru 12 luni este de....

4.2. Locatarul are obligația să plătească Locatorului contravaloarea chiriei pentru utilizarea spațiului publicitar conform anexei aferente.

4.3. Factura va fi emisă în lei, la cursul de schimb leu-euro stabilit de BNR de la data emiterii. Locatorul are obligația să transmită factura emisă în sistemul național privind factura electronică RO e-Factura din SPV. Data de primire a facturii se consideră data aplicării sigiliului ANAF pe factură.

4.4. Plata se va face în termen de maxim 30 zile de la data comunicării facturii, prin ordin de plată, în contul Locatorului indicat în preambulul prezentului contract. Plata este considerată efectuată la data creditării contului curent al Locatorului cu suma achitată de către Locatar.

4.5. În cazul în care **plata nu se efectuează la termenul stabilit la art. 4.4.**, Locatarul va suporta **penalități de 0.01%** din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere, ce se vor

calcula începând cu ziua următoare datei scadenței facturii, fără nici o altă înștiințare prealabilă.

4.6. Totalul penalităților de întârziere nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia acestea sunt calculate.

4.7. Locatarul va achita în avans contravaloarea chiriei pe 2 luni cu titlu de garanție, asupra căreia CT BUS poate ridica pretenții în caz de neîndeplinire a obligațiilor contractuale de către locatar. În situația diminuării garanției, aceasta se va reîntregi de către locatar în termen de 3 zile de la înștiințarea de către CT BUS. La finalizarea contractului, garanția se va compensa cu ultima factură, iar diferența rămasă (în plus ori în minus) va fi restituită locatarului sau plătită de acesta.

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

5.1. OBLIGAȚIILE LOCATARULUI

5.1.1. Să plătească prețul contractului prevăzut la pct. 4.1. Locatarul se obligă să plătească în conformitate cu termenii contractului facturile emise pentru toate cele 125 de spații publicitare, indiferent dacă va posta afișe în toate sau nu, excepție făcând cele care, din motive obiective, nu dispun de peretele de sticlă sau acesta este avariât.

5.1.2. Să asigure pe cheltuiala sa confecționarea, montarea și demontarea afișelor publicitare și să achite taxele locale pentru afișaj, conform prevederilor legale în vigoare.

5.1.3. Să înlăture de îndată/în termen de maxim 72 ore materialele publicitare montate la încetarea contractului. În caz contrar, aceste operațiuni vor fi realizate de Locator, iar Locatarul va suporta penalități pentru îndepărtarea materialelor publicitare și readucerea la starea inițială a panurilor de sticlă în cuantum de 10%/ zi de întârziere din valoarea chiriei pe o lună/panou în funcție de numărul de adăposturi neaduse la starea inițială.

5.1.4. Să nu plaseze în spațiul închiriat afișe publicitare care intră sub incidența legii nr.196/2003 privind prevenirea și combaterea pornografiei, care conțin mesaje electorale, politice sau referitoare la industria jocurilor de noroc, tutun, sisteme de vapat, droguri și alcool sau care sunt interzise prin alte acte normative și bunele moravuri.

5.1.5. Să înlocuiască sau să remedieze materialele publicitare deteriorate în termen de maxim 24 ore din cauze neimputabile Locatorului, cum ar fi calitatea tehnică slabă a afișelor sau a montării necorespunzătoare a acestora. Să suporte costurile remedierii eventualelor pagube produse pereților de sticlă din adăposturile modulare ca urmare a montării/demontării afișelor.

5.1.6 Să desemneze o persoană de contact dedicată în vederea asigurării corespondenței cu Locatorul, pe tot parcursul desfășurării contractului.

5.1.7 Să informeze Locatorul periodic și ori de câte ori este solicitată situația actualizată a numărului de adăposturi care conțin afișe publicitare.

5.1.8. Să prezinte conținutul afișelor publicitare cu cel puțin cu 3 zile lucrătoare anterior montării acestora în vederea obținerii aprobării de către CT BUS.

5.1.9 Să informeze Compartimentul Marketing al CT BUS cu privire la statusul la zi al afișelor postate.

5.1.10 Să păstreze confidențialitatea informațiilor cuprinse în prezentul contract, atât pe durata acestuia, cât și ulterior încetării lui, pentru o perioadă de 5 ani.

5.1.11 Să pună la dispoziția Locatarului, la cererea acestuia, în măsura disponibilității, anumite spații publicitare pentru informări de interes public ale CT BUS și ale autorității tutelare, fără a pretinde daune contractuale. În funcție de numărul acestora și perioada de afișare, aceste spații vor fi exceptate de la facturare și vor redeveni disponibile pentru Locatar la finalul campaniei de informare.

5.1.12 Să procedeze la postarea primelor afișe în termen de maximum 30 de zile de la data semnării contractului.

5.1.13 Să igienizeze adăposturile de călători, la solicitarea locatarului.

5.2. OBLIGAȚIILE LOCATORULUI:

5.2.1. Să pună la dispoziția Locatarului spațiul publicitar din adăposturile de călători în următoarea zi a semnării contractului de către părți, după avizarea conținutului publicitar.

5.2.2 Să asigure accesul Locatarului la spațiul publicitar.

5.2.3 Să informeze Locatarul despre eventualele deteriorări ale spațiului publicitar cauzate de condiții meteorologice/acte de vandalism sau alți factori externi care fac imposibilă folosirea spațiului publicitar. În caz de vandalizare a spațiului publicitar, Locatarul nu va factura chiria proporțional cu numărul de zile în care spațiul este afectat, iar locatarul nu va pretinde daune interese.

5.2.4 Să emită și să comunice Locatarului factura fiscală corespunzătoare.

FORȚA MAJORĂ

6.1. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.2. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

6.3. Partea care invocă forța majoră are obligația să o aducă la cunoștința celeilalte părți, în scris, în maximum 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție. Data de referință este data ștampilei poștei de expediere.

6.4. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștința celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

6.5. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de o lună, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe. În acest caz, nici una din părți nu are dreptul de a cere despăgubiri de la cealaltă parte, dar pentru fiecare subzistă îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la această dată.

MODIFICAREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract poate înceta:

- la împlinirea termenului pentru care acesta a fost încheiat, dacă nu a intervenit prelungirea lui, în condițiile prevăzute la cap.III din prezentul contract;
- prin acordul părților;
- prin denunțarea unilaterală de către oricare din părți, cu un preaviz de minim 10 de zile înainte de data la care se solicită încetarea, fără nici o altă formalitate;
- prin reziliere de către Locator, în cazul în care Locatarul încalcă următoarele obligații: punctele 5.1.3, 5.1.4, 5.1.5 și 5.1.9 și nu plătește în termen de 10 zile calendaristice de la

data scadenței contravaloarea facturilor emise și comunicate acestuia. În aceste cazuri rezilierea operează de plin drept, nefiind necesară intervenția unei instanțe judecătorești, în baza unei notificări comunicată Locatarului cu minim 10 zile înainte de data încetării în această modalitate a contractului.

7.2. Modificări ale prezentului contract se pot face numai cu acordul ambelor părți, prin acte adiționale care vor face parte integrantă din prezentul contract.

7.3. În cazul în care contractul încetează fără drept din culpa locatarului, acesta va fi obligat la plata cu titlu de daune de interese a contravalorii chiriei pe 2 luni

8. PRELUCRAREA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

8.1. În contextul executării contractului, în conformitate cu Regulamentul General privind protecția datelor, Părțile vor avea acces la date cu caracter personal, altele decât informațiile de contact ale persoanelor implicate în executarea contractului, respectiv ale reprezentanților legali/împuterniciților din partea părților, afiliaților sau subcontractorilor acestora (în măsura în care afiliații, subcontractorii și reprezentanții acestora sunt implicați în executarea contractului),

8.2. Părțile convin că vor prelucra datele cu caracter personal ale categoriilor de persoane vizate mai sus menționate în conformitate cu prevederile „Regulamentului General privind Protecția Datelor”, respectiv Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene L 119 (4.5.2016) și aplicabil de la 25 mai 2018, numai în scopul executării prezentului contract.

LITIGII

9.1. Orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, va fi rezolvat de către părți pe cale amiabilă; în caz contrar, se va cere sprijinul mediatorului și/sau al instanțelor de judecată competente de la sediul Locatorului.

9.2. În cazul unui litigiu pe teme de proprietate intelectuală CT BUS va fi absolvită de implicare întrucât aceste drepturi asupra conținutului afișelor aparțin exclusiv clientului final

10. ALTE CLAUZE

10.1. Acest contract nu poate fi transferat de către părți unui terț și nici obiectul contractului sau natura sa nu pot fi modificate decât cu acordul ambelor părți, prin act adițional.

10.2. Orice notificare în legătură cu prezentul contract va fi realizată în scris, putând fi predată personal ori transmisă prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, prin curier sau prin poștă, la adresele părților destinate, respectiv la adresele de email ale acestora specificate în preambulul prezentului contract.

10.3. Orice modificare a datelor de contact declarate prin prezentul contract va fi adusă de îndată la cunoștința celeilalte părți contractante, sub sancțiunea considerării ca valabil comunicată a notificării transmise la adresele declarate în scris de partea căreia i se adresează.

10.4. Prezentul contract se va completa cu prevederile Codului Civil.

Prezentul contract s-a încheiat, în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

